| **MEMORANDO** | |
|---|---|
| **PARA:** | CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ<br>DIRECCION FINANCIERA |
| **DE:** | DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA<br>LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE |
| **ASUNTO:** | SOLICITUD DE LEGALIZACIÓN CONTABLE DE 38 SUBSIDIOS DE OFERTA PREFERENTE PLANILLA 005-2025 PROYECTO LA ALEGRIA III |

Respetado Doctor Cesar,

En el marco de las funciones de la Subdirección de Recursos Públicos previstas en el art. 17 del Decreto Distrital 510 de 2025, y de conformidad con el numeral 3. GLOSARIO del Manual Operativo PA Programa Oferta Preferente, adoptado mediante Resolución SDHT 836 de 2025, que indica:

*"(…) SUPERVISOR DEL CONTRATO: Será la Dirección de financiación de vivienda de la Secretaría Distrital del Hábitat, responsable de efectuar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico durante el desarrollo y ejecución del contrato y hasta su liquidación".*

En atención a lo anterior y de conformidad con la política contable de la entidad, me permito indicar que los soportes requeridos del proyecto **La Alegría III** (Escritura Pública, Certificado de Tradición y Libertad, y Resolución de Asignación), pueden ser consultados en el aplicativo SUAV en el siguiente Link https://suav.habitatbogota.gov.co/login, con el fin de proceder con la legalización contable de **treinta y ocho (38)** subsidios asignados en el marco del **Programa Oferta Preferente.**

La legalización de estos subsidios se encuentra discriminados de la siguiente manera:

- Por concepto de separación, la suma de **trescientos cuarenta y cinco millones doscientos treinta y nueve mil ochocientos ochenta pesos M/cte. ($345.239.880).**

- Por concepto de saldo de subsidio, la suma de **cuatrocientos sesenta y tres millones cien mil ciento veinte pesos M/cte. ($463.100.120)**, según planilla **005-2025.**

Para un valor total de **ochocientos ocho millones trescientos cuarenta mil pesos M/cte. ($808.340.000)**, los cuales se relacionan a continuación:

| ITEM | PROYECTO | DOCUMENTO | NOMBRE | VALOR SUBSIDIO ESCRITURACIÓN | VALOR SEPA-RACIÓN | SALDO SUBSIDIO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LA ALEGRIA III | 1019062866 | VIVIANA MARCELA NIÑO DIAZ | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 2 | LA ALEGRIA III | 1014179821 | LUZ MYRIAM PINEDA MONTENEGRO | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 3 | LA ALEGRIA III | 1022378756 | LUISA FERNANDA ORTIZ ALEJO | $ 13.000.000 | $ 9.085.260 | $ 3.914.740 |
| 4 | LA ALEGRIA III | 1087189627 | JUAN GABRIEL RODRIGUEZ BENAVIDES | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 5 | LA ALEGRIA III | 22820436 | VIRGINIA ISABEL MATTOS BALLESTEROS | $ 26.000.000 | $ 9.085.260 | $ 16.914.740 |
| 6 | LA ALEGRIA III | 1073683397 | YEISON ANDRÉS ORTIZ GIRALDO | $ 26.000.000 | $ 9.085.260 | $ 16.914.740 |

| ITEM | PROYECTO | DOCUMENTO | NOMBRE | VALOR SUBSIDIO ESCRITURACIÓN | VALOR SEPA-RACIÓN | SALDO SUBSIDIO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | LA ALEGRIA III | 1070952180 | BREIDY LEONARDO LÓPEZ PEREZ | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 8 | LA ALEGRIA III | 1002549990 | LUZ MARINA PARDO RUIZ | $ 13.000.000 | $ 9.085.260 | $ 3.914.740 |
| 9 | LA ALEGRIA III | 93479077 | FABIAN SANCHEZ VIZCAYA | $ 42.705.000 | $ 9.085.260 | $ 33.619.740 |
| 10 | LA ALEGRIA III | 1033810857 | ANGIE KATHERINE CONTRERAS MORA-LES | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 11 | LA ALEGRIA III | 22549670 | VIRGELINA SANCHEZ CORTEZ | $ 26.000.000 | $ 9.085.260 | $ 16.914.740 |
| 12 | LA ALEGRIA III | 1116790040 | EVER RAMIREZ QUIROGA | $ 26.000.000 | $ 9.085.260 | $ 16.914.740 |
| 13 | LA ALEGRIA III | 1012358059 | SARA PAOLA SOLANO GUZMAN | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 14 | LA ALEGRIA III | 1026592636 | DEISY YOJANNA CAMPUZANO CAPERA | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 15 | LA ALEGRIA III | 1234788951 | JUAN DAVID GONZALEZ FORERO | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 16 | LA ALEGRIA III | 52185330 | OLGA LUCIA RAMOS BUITRAGO | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 17 | LA ALEGRIA III | 1127664780 | ELIS JOHANNA IBAÑEZ CÁRDENAS | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 18 | LA ALEGRIA III | 39622053 | MONICA MARIA OROZCO SUAREZ | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 19 | LA ALEGRIA III | 1053724200 | HENRY LOZANO ROA | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 20 | LA ALEGRIA III | 52878313 | OLPIDIA ZAPATA PABON | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 21 | LA ALEGRIA III | 52847398 | NUBIA CUTIVA CULMA | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 22 | LA ALEGRIA III | 52097023 | ANA CELIA ARIAS PORRAS | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 23 | LA ALEGRIA III | 1081413207 | SINDY TATIANA GOLONDRINO MENA | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 24 | LA ALEGRIA III | 27124514 | MARIA EFRAILIA CASTILLO BENALCAZAR | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 25 | LA ALEGRIA III | 1022447002 | PAULA ANDREA TOLEDO GONZALEZ | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 26 | LA ALEGRIA III | 52146288 | MARTA LIDA RIVEROS | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 27 | LA ALEGRIA III | 63394995 | YAMYLE CASTAÑEDA LAGOS | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 28 | LA ALEGRIA III | 1033788211 | ANDRÉS FELIPE CASTIBLANCO BARAJAS | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 29 | LA ALEGRIA III | 1106396756 | LEIDY LUCERO MESA BENAVIDES | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 30 | LA ALEGRIA III | 52522466 | ALEIDY CONSTANZA ROJAS PARRA | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 31 | LA ALEGRIA III | 52355901 | ANA MILENA BETANCUR MONTOYA | $ 13.000.000 | $ 9.085.260 | $ 3.914.740 |
| 32 | LA ALEGRIA III | 1099963045 | CARMEN SOFIA CABALLERO COCHERO | $ 28.470.000 | $ 9.085.260 | $ 19.384.740 |
| 33 | LA ALEGRIA III | 52971355 | MERCEDES DURLEY NIETO SOTO | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 34 | LA ALEGRIA III | 7181637 | OSWALDO ANTONIO LINARES | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 35 | LA ALEGRIA III | 52736176 | IVONNE JISSELE GOMEZ RODRIGUEZ | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 36 | LA ALEGRIA III | 23691464 | DORIZANA SUPELANO SOTELO | $ 14.235.000 | $ 9.085.260 | $ 5.149.740 |
| 37 | LA ALEGRIA III | 52914347 | ZULMA ANDREA SAGANOME GALLEGO | $ 13.000.000 | $ 9.085.260 | $ 3.914.740 |
| 38 | LA ALEGRIA III | 1052996599 | YINETH DEL CARMEN PERTUZ NAVARRO | $ 26.000.000 | $ 9.085.260 | $ 16.914.740 |
| **TOTAL** | | | | **$ 808.340.000** | **$345.239.880** | **$463.100.120** |

Conforme a lo anterior, los soportes del pago realizado, se encuentra en el siguiente Link 05. LEGALIZACION PLANILLA 05_LA ALEGRIA_III_SUBSIDIOS_38, los cuales se detallan así:

1. Radicado No. 2-2025-87548 Solicitud de giro Planilla No. 5 de 2025.
2. Copia de planilla de pago - Proyecto La Alegría III.
3. Certificación para autorización de pago de la Planilla 5.
4. Reporte en Excel con la relación de subsidios Planilla No. 5 para legalización.

Cordialmente,

**LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE**
**DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA**

c.c.e.:
Anexo: N/A
Anexos Digitales: 0

Elaboró: JENNY PATRICIA MORA ROMERO-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA
Revisó: YEISSON FERNANDO ORTIZ SABOGAL-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA | WILLIAM FERNANDO CASTANEDA PEREZ-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA | YEISSON FERNANDO ORTIZ SABOGAL-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA |
Aprobó: LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE-DIRECCION DE FINANCIACION DE VIVIENDA